

공 주 시

시보는 공문으로서의 효력을 갖는다



제703호 2019. 9. 16.(월)

선	기관의 장
람	

【조 례】

【규 칙】

【훈 령】

【예 규】

【공 고】

제2019-1794호 공주시지역사회보장협의체 실무협의체 위원명단 공고 3

제2019-1837호 공인 폐기 및 신고 공고 4

【고 시】

제2019-130호 상세주소 직권부여 고시 9

제2019-131호 도로명주소 부여 고시 11

제2019-132호 도로명주소 변경 고시 14

제2019-133호 도로명주소 폐지 고시 16

제2019-135호 공주대학로 「옥외광고물 등 정비시범구역 지정 및 표시제한·완화」
 추가지역 고시 18

제2019-136호 검상농공단지 지정(개발계획)계획(변경), 실시계획(변경) 승인 고시 26

회 람							
--------	--	--	--	--	--	--	--

발행 공주시 (편집 시민소통담당관실 ☎ 041-840-8323)

《 시 보 발 행 안 내 》

본 「시보」는 지방지치법시행령 제12조, 제13조 및 공주시 시보 발행규정에 의거 조례, 규칙, 훈령, 예규의 제정 및 개·폐사항, 인사, 공고, 고시, 의회의 집회, 개회, 휴회 및 회기의 연장, 의사 내용 등을 게재하도록 되어있습니다.

매월(1일, 15일) 2회 정기발행 또는 수시 발행되며 공문서로서의 효력을 갖고 있습니다.(발행일이 휴일인 경우 그 다음 평일)

보급(배부)은 공주시 본청 모든 부서 및 산하 행정기관과 공주시 의회에 전자시보를 원칙으로 공주시 홈페이지에 게재함으로써 보급(배부)됩니다.

상기 보급대상기관은 본 「시보」에 게재된 내용을 시민에게 널리 알려 주시기 바라며 일반인의 열람 요청 시 게재내용을 열람시키거나 출력하여 제공하여 주시기 바랍니다.

공주시지역사회보장협의체 실무협의체 위원명단 공고

『공주시지역사회보장협의체 운영 등에 관한 조례』 제11조에 의거 공주시지역사회보장협의체 실무협의체 위원명단을 아래와 같이 공고합니다.

2019. 9. .

공 주 시 장

공주시지역사회보장협의체 실무협의체 위원 명단

연번	구분	성명	비고	연번	구분	성명	비고
1	공동위원장	심규덕	당연직	12	위원	오보경	위촉직
2	공동위원장	이동진	위촉직	13	위원	김용학	위촉직
3	부위원장	주병학	당연직	14	위원	조애란	위촉직
4	부위원장	방인호	위촉직	15	위원	박수진	위촉직
5	위원	한종열	위촉직	16	위원	우현성	위촉직
6	위원	김형복	위촉직	17	위원	박찬경	위촉직
7	위원	권문달	위촉직	18	위원	김소희	당연직
8	위원	남은숙	위촉직	19	위원	우전희	당연직
9	위원	이동진	위촉직	20	위원	윤부한	당연직
10	위원	강임금	위촉직	21	위원	이상률	당연직
11	위원	정혜진	위촉직	22	위원	시향숙	당연직

공인 폐기 및 신조 공고

공주시 공인조례 제2조 및 제6조의 규정에 따라 공인을 신조, 제 11조의 규정에 따라 공인을 폐기하고, 동조례 제9조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019년 9월 16일

공 주 시 장

1. 공인 폐기 및 신조 사유

- 관련 조례 개정에 따른 공인명칭 변경(도로과) 및
- 통합증명발급기.인증기 교체에 따른 공인 변경(토지정보민원과/반포면)

2. 폐기 공인 내역

부서명	공 인 명	규 격 (재질/크기/글자체)	인 영	폐기일
도로과	공주시장기미집행도시 계획시설대지보상임시 특별회계채권관리관	목재 2.0×2.0 전서체		2019. 9. 10.
"	공주시장기미집행도시 계획시설대지보상임시 특별회계채무관리관	목재 2.0×2.0 전서체		"

부서명	공 인 명	규 격 (재질/크기/글자체)	인 영	폐기일
도로과	공주시장기미집행도시 계획시설 대지보상임시 특별회계징수관	목재 2.0×2.0 전서체		2019. 9. 10.
"	공주시장기미집행도시 계획시설 대지보상임시 특별회계재무관	목재 2.0×2.0 전서체		"
"	공주시장기미집행도시 계획시설 대지보상임시 특별회계지출원	목재 2.0×2.0 전서체		"
"	공주시장기미집행도시 계획시설 대지보상임시 특별회계수입금출납원	목재 1.8×1.8 전서체		"
"	공주시장기미집행도시 계획시설 대지보상임시 특별회계세입세출외현금출 납원	목재 1.8×1.8 전서체		"
"	공주시기반시설 특별회 계재무관인	목재 2.0×2.0 훈민정음체		"
"	공주시기반시설 특별회 계징수관인	목재 2.0×2.0 전서체		"
"	공주시기반시설 특별회 계분임징수관인	목재 2.0×2.0 전서체 - 5 -		"

부서명	공 인 명	규 격 (재질/크기/글자체)	인 영	폐기일
도로과	공주시기반시설특별회계분임재무관인	목재 2.0×2.0 훈민정음체		2019. 9. 10.
“	공주시기반시설특별회계수입금출납원인	목재 2.0×2.0 전서체		“
토지정보민원과	토지정보민원과공주시장인일반민원전용	우레탄 2.4×2.4 훈민정음체		2019. 9. 16.
반포면	공주시반포면장인통합증명발급전용	우레탄 2.4×2.4 전서체		“
“	공주시반포면장인제2통합증명발급전용	우레탄 2.4×2.4 전서체		“

3. 신조 공인 내역

부서명	공인명	규격 (재질/크기/글자체)	인영	신조일 (사용개시일)
도로과	공주시미집행도시계획시설(도로)용지보상특별회계채권관리관	목재 2.0×2.0 훈민정음체		2019. 9. 10.
"	공주시미집행도시계획시설(도로)용지보상특별회계부채관리관	목재 2.0×2.0 훈민정음체		"
"	공주시미집행도시계획시설(도로)용지보상특별회계징수관	목재 2.0×2.0 훈민정음체		"
"	공주시미집행도시계획시설(도로)용지보상특별회계재무관인	목재 2.0×2.0 훈민정음체		"
"	공주시미집행도시계획시설(도로)용지보상특별회계지출원	목재 2.0×2.0 훈민정음체		"
"	공주시미집행도시계획시설(도로)용지보상특별회계수입금출납원	목재 1.8×1.8 훈민정음체		"
"	공주시미집행도시계획시설(도로)용지보상특별회계세입세출외현금출납원	목재 2.0×2.0 훈민정음체		"

부서명	공 인 명	규 격 (재질/크기/글자체)	인 영	신조일 (사용개시일)
토지정보민원과	토지 정보 민 원 과 공 주 시 장인 일반민원전용	우레탄 2.4×2.4 훈민정음체		2019. 9. 16.
반포면	공주시 반포면장인제1통 합증명발급전용	우레탄 2.1×2.1 훈민정음체		“
“	공주시 반포면장인제2통 합증명발급전용	우레탄 2.1×2.1 훈민정음체		“

상세주소 직권부여 고시

「도로명주소법」 제8조의4제3항 및 시행령 제11조의12제4항에 따라 직권 부여한 상세주소를 붙임과 같이 고시합니다.

2019. 9. 16.

공주시장

- 도로명주소 : 충청남도 공주시 한적1길 8-15 외 7건 (상세주소 부여 8건)

연번	도로명주소		상세주소 부여호수		
	도로명	건물번호	동	층	호
(별첨)					

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 공주시청 토지정보민원과(☎840-8462)에 문의 또는 공주시청 홈페이지(<http://www.gongju.go.kr>)에서 열람하시기 바랍니다.

- 상세주소의 부여·변경 기준

- 「도로명주소법 시행령」 제11조의11(상세주소의 부여·변경 기준)에 따라 부여합니다.

- 상세주소 변경 등

- 상세주소는 「도로명주소법 시행령」 제11조의12(상세주소의 부여·변경·폐지 절차)에 따라 그 신청을 받은 날부터 14일 이내에 상세주소를 변경하고 그 결과를 도로명주소대장에 기록한 후 신청인에게 통보하여야 합니다.

- 참고사항

- 건축물대장에 동·층·호가 기재되어 있지 않는 원룸·다가구주택 등의 경우 상세주소(동·층·호)를 임의 사용하여 공공기관 발송 우편물의 반송·분실 등으로 인한 국민들의 불편민원 발생 및 그에 따른 국가 경쟁력의 약화가 초래되는 문제점이 있어 각종 공적 장부에 사용 할 수 있도록 상세주소를 부여하였습니다.

상세주소 직권부여 내역

연번	도 로 명 주 소		동 층 호 부여 세부내역		
	도로명	건물번호	동	층	호
1	한적1길	8-15			301 201,202 101,102
2	한적1길	8-29		2	101,102,103,105,106,107
3	한적2길	41-13		1	301 201,202
4	한적2길	41-28		1	301, 302 201,202
5	한적2길	41-46			301, 302 201,202,203 101,102
6	한적2길	47-44		1	301, 302 201,202,203
7	한적2길	51-17		1	301 201,202
8	우금티로	529		3 2 지하1	101,102

도로명주소 부여 고시

우리시 신축 건물 및 도로명 주소 미부여 건물에 대해 「도로명주소법」 제18조 및 같은법 시행령 제9조, 제22조, 제23조, 제24조에 따라 새로이 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2019. 09. 02.

공주시장

- 도로명주소 : 충청남도 공주시 유구읍 유구마곡사로 527 외 23건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유
(별지참조)			

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 공주시청 토지정보민원과(☎840-8480)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

- 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2019. 09. 02. 고시 후 도로명주소법 제19조에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

- 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제19조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

- 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

도로명주소 부여 고시 세부내역

순번	지번	도로명주소	도로명주소고시일자	도로명주소부여사유	도로명고시일자	도로명 부여 사유	공적장부주소전환계획
1	충청남도 공주시 옥룡동 343-1	충청남도 공주시 버드나무4길 7-12 (옥룡동)	20190902	신축	20100112	지역특성과 일련번호 방식 복합 반영	고시 후 공문 발송 예정
2	충청남도 공주시 신기동 721	충청남도 공주시 보목골길 2 (신기동)	20190902	신축	20100112	해당 자연마을 명칭을 활용	
3	충청남도 공주시 신기동 721-1	충청남도 공주시 보목골길 4 (신기동)	20190902	신축	20100112	해당 자연마을 명칭을 활용	
4	충청남도 공주시 신기동 721-3	충청남도 공주시 보목골길 6 (신기동)	20190902	신축	20100112	해당 자연마을 명칭을 활용	
5	충청남도 공주시 금흥동 617-5	충청남도 공주시 한적2길 41-3 (금흥동)	20190902	신축	20100112	자연마을 명칭과 일련번호 방식 복합 활용	
6	충청남도 공주시 금흥동 615-2	충청남도 공주시 한적2길 47-19 (금흥동)	20190902	신축	20100112	자연마을 명칭과 일련번호 방식 복합 활용	
7	충청남도 공주시 유구읍 명곡리 445	충청남도 공주시 유구읍 명곡1길 371	20190902	신축	20100112	명곡리를 관통하는 주 도로로 행정구역 명칭을 활용하여 명곡1길로 부여	
8	충청남도 공주시 유구읍 구계리 16-1	충청남도 공주시 유구읍 유구마곡사로 527	20190902	신축	20100112	유구읍에서 마곡사를 향하는 도로로 행정구역 명칭과 마곡사의 명칭을 활용하여 유구마곡사로로 부여	
9	충청남도 공주시 유구읍 추계리 522-1	충청남도 공주시 유구읍 추동3길 6-10	20190902	신축	20110506	가을때문에 부촌이 된 마을이고 풍류도 있고 해서 추동이라 불렀다 하며, 일련번호 부여방식과 혼합 활용 추동1길로 부여	
10	충청남도 공주시 유구읍 추계리 121-1	충청남도 공주시 유구읍 평촌길 15-18	20190902	신축	20100112	해당 자연마을 명칭 활용	

11	충청남도 공주시 유구읍 동해리 236	충청남도 공주시 유구읍 안동해동길 229	20 19 09 02	신 축	20 10 01 12	동해동의 안에 자리한 마을이라 안동해동길로 부여
12	충청남도 공주시 유구읍 만천리 287-7	충청남도 공주시 유구읍 만천길 118-25	20 19 09 02	신 축	20 10 01 12	만천리를 관통하는 주도로로 행정구역 명칭을 활용하여 만천길로 부여
13	충청남도 공주시 유구읍 만천리 287-18	충청남도 공주시 유구읍 만천길 118-29	20 19 09 02	신 축	20 10 01 12	만천리를 관통하는 주도로로 행정구역 명칭을 활용하여 만천길로 부여
14	충청남도 공주시 이인면 용성리 211-11	충청남도 공주시 이인면 용성길 81-21	20 19 09 02	신 축	20 10 01 12	용성리를 대표하는 주도로로 행정구역 명칭 활용
15	충청남도 공주시 반포면 하신리 136, 136-3	충청남도 공주시 반포면 하신소2길 26-5	20 19 09 02	신 축	20 10 01 12	신소의 아래편에 마을이 있다 하여 생긴 자연마을 명칭과 일련번호 방식 혼합 활용
16	충청남도 공주시 반포면 온천리 77-1	충청남도 공주시 반포면 원전말길 15-45	20 19 09 02	신 축	20 10 01 12	해당 자연마을 명칭을 활용
17	충청남도 공주시 반포면 학봉리 553, 552-1	충청남도 공주시 반포면 석봉길 14-9	20 19 09 02	신 축	20 10 01 12	바위로 되어 있는 산이라 하여 생긴 자연마을 명칭을 활용
18	충청남도 공주시 의당면 청룡리 73-8	충청남도 공주시 의당면 차령로 2064	20 19 09 02	신 축	20 09 07 10	지역특성 반영(충남 대표 산맥로 반영)
19	충청남도 공주시 정안면 내촌리 235-16	충청남도 공주시 정안면 아래양지말길 20-7	20 19 09 02	신 축	20 10 01 12	양지쪽에 자리하며 마을 아래에 있다하여 아래양지말길로 부여
20	충청남도 공주시 우성면 방문리 296-1, 293-2, 296-11	충청남도 공주시 우성면 방문길 18-21	20 19 09 02	신 축	20 10 02 02	방문1리와 방문2리를 연결하는 도로로 행정구역 명칭을 활용하여 방문길로 부여
21	충청남도 공주시 우성면 방문리 593-2, 588-1, 593-1, 996-3	충청남도 공주시 우성면 우성방축골길 73-93	20 19 09 02	신 축	20 10 02 02	예전 방축이 있는 곳에 마을이 있다하여 방축골길로 부여 후 행정구역 명칭 첨가
22	충청남도 공주시 우성면 상서리 957-8	충청남도 공주시 우성면 옥성길 440-21	20 19 09 02	신 축	20 10 01 12	옥성리 전체를 관통하는 도로로 행정구역 명칭 활용하여 부여
23	충청남도 공주시 사곡면 신영리 319	충청남도 공주시 사곡면 대광터길 39-9	20 19 09 02	신 축	20 10 01 12	이마을에 특히 부자들이 많이 살아 큰광이 여러 개 있었다 하여 대광터길로 부여
24	충청남도 공주시 사곡면 월가리 502	충청남도 공주시 사곡면 강탄길 19-14	20 19 09 02	신 축	20 10 01 12	해당 자연마을 명칭을 활용

도로명주소 변경 고시

우리시 도로명주소 부여건물 중 도로명 주소 변경 부여 사항이 있어 「도로명주소법」 제18조 및 같은법 시행령 제9조, 제22조, 제23조, 제24조에 따라 변경된 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2019. 09. 02.

공주시장

- 도로명주소 : 충청남도 공주시 사곡면 마곡사로 815 외 2건

종전주소		도로명주소		도로명 고시일	도로명 부여사유
변경전	변경후	변경전	변경후		
(별지참조)					

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 공주시청 토지정보민원과(☎840-8480)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

- 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2019. 09. 02. 고시 후 도로명주소법 제19조에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

- 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제19조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

- 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

도로명주소 변경 고시 세부내역

순 번	종전주소		도로명주소		변경사항		공 적 장 부 주 소 전 환 계 획
	변경전	변경후	변경전	변경후	변 경 일 자	변경사유	
1	충청남도 공주시 사곡면 운암리 540-1, 540-3	충청남도 공주시 사곡면 운암리 540-3	충청남도 공주시 사곡면 마곡사로 815	충청남도 공주시 사곡면 마곡사로 815	20 19 08 20	허가과-17390(2019. 4.12.)호 건축물대장 말소에 의한 건물군 내 일부건물 폐지	고 시 후 공 문 발 송 예 정
2	충청남도 공주시 이인면 구암리 23, 24	충청남도 공주시 이인면 구암리 23	충청남도 공주시 이인면 구암새터길 40	충청남도 공주시 이인면 구암새터길 40	20 19 08 23	현장 확인 후 관련지번 정정	
3	충청남도 공주시 이인면 초봉리 417	충청남도 공주시 이인면 초봉리 446-1	충청남도 공주시 이인면 송선군로 163-12	충청남도 공주시 이인면 송선군로 163-12	20 19 09 02	현장 확인 후 관련지번 정정	

도로명주소 폐지 고시

우리시 건물등의 멸실에 따라 도로명주소 폐지 사항이 있어 「도로명주소법」 제18조 및 같은법 시행령 제9조 및 제25조 따라 폐지된 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2019. 09. 02.

공주시장

○ 도로명주소 : 충청남도 공주시 우성면 성머리길 16-12 외 9건

도로명주소	도로명주소 폐지일자	폐지 사유
(별지참조)		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 공주시청 토지정보민원과(☎840-8480)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2019. 09. 02. 고시 후 도로명주소법 제19조에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축등에 의거 새로이 도로명주소를 부여후 사용할 수 있습니다.

도로명주소 폐지 고시 세부내역

순번	종전주소	도로명주소	폐지 고시 일	폐지사유
1	충청남도 공주시 우성면 옥성리 224	충청남도 공주시 우성면 성머리길 16-12	20 19 08 20	허가과-21283(2019.5.3.)호 건축물대장 말소에 의거 건물번호 폐지
2	충청남도 공주시 반포면 마암리 593-4	충청남도 공주시 반포면 왕흥장악로 826	20 19 08 20	허가과-21282(2019.5.3.)호 건축물대장 말소에 의거 건물번호 폐지
3	충청남도 공주시 유구읍 백교리 88	충청남도 공주시 유구읍 무심길 40	20 19 08 20	허가과-21505(2019.5.7.)호 건축물대장 말소에 의거 건물번호 폐지
4	충청남도 공주시 의당면 울정리 199	충청남도 공주시 의당면 의당로 515	20 19 08 20	허가과-35621(2019.7.18.)호 건축물대장 말소에 의거 건물번호 폐
5	충청남도 공주시 봉황동 143, 143-4	충청남도 공주시 제민1길 4	20 19 08 21	허가과-41389(2019.8.19.)호 건축물대장 말소에 의거 건물번호 폐
6	충청남도 공주시 정안면 평정리 178	충청남도 공주시 정안면 상정안동막길 86-26	20 19 08 22	허가과-41888(2019.8.21.)호 건축물대장 말소에 의거 건물번호 폐
7	충청남도 공주시 이인면 구암리 162	충청남도 공주시 이인면 검바위로 289-10	20 19 08 23	2019 일제조사로 건물번호 폐지
8	충청남도 공주시 이인면 구암리 산7-1	충청남도 공주시 이인면 군안길 24-35	20 19 08 23	2019 일제조사로 건물번호 폐지
9	충청남도 공주시 이인면 구암리 205-5	충청남도 공주시 이인면 당말길 12	20 19 08 23	2019 일제조사로 건물번호 폐지
10	충청남도 공주시 탄천면 국동리 153	충청남도 공주시 탄천면 대광터길 22-5	20 19 08 29	허가과-43296(2019.8.28.)호 건축물대장 말소에 의거 건물번호 폐지

공주대학교 「옥외광고물 등 정비시범구역 지정 및 표시제한완화」 추가지역 고시

옥외광고물 등 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률 제4조의3, 같은 법 시행령 제28조 및 공주시 옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 조례 제10조 규정에 따라 공주시 간판정비사업계획과 옥외광고물 등 정비시범구역 지정 및 표시제한완화 사항 추가지역을 다음과 같이 고시 합니다.

2019. 9. 16.

공 주 시 장

□ 간판정비시범사업 계획

가. 사업명칭 : 공주시 대학문화거리 간판개선 사업

나. 사업위치 및 구간

- 공주대학교 일원 : 0.5km(공주대학교 후문 ~ 우리은행)

- 번영 1, 2로 추가지역 : 0.2km(번영1로 84 ~ 번영2로 78-14)

다. 사업기간 : 2018. 5. ~ 2019. 9.

라. 사업예산 : 540,000천원(시비 486,000천원, 자부담 54,000천원)

마. 사업내용

- 기존 간판을 철거하고 고시(안) 내용에 따라 설치하는 경우 업소당 4백만원 (자부담 10% 포함)이내 사업비 지원

※ 1점포당 2개의 간판 이내로 지원 : 벽면이용간판(가로형) 1개, 소형 돌출간판 1개

- 사업지구 내 주민자율협의체 구성

- 간판정비사업의 원활한 시행과 주민의 자율적인 유지관리를 위하여 사업구역 내 건물주와 점포주 등으로 추진협의회 구성·운영

□ 정비시범구역 지정 및 표시제한·완화 고시(안)

제1조(목적)

유동인구가 많고 상권이 밀집된 공주대학로 구간(공주대 후문~우리은행) 및 번영1, 2로 구간을 『옥외광고물등 정비시범사업』 대상지로 선정하여 불법·노후광고물을 정비하고 거리의 특색을 살리는 아름다운 간판으로 개선함으로써 쾌적한 도시 이미지를 향상시키고자 함.

제2조(적용범위)

옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률(이하 ‘법’이라 한다.) 제4조3, 같은 법 시행령(이하 ‘령’이라 한다.) 제28조 및 공주시 옥외광고물 등 관리조례 제9조 규정에 따라 광고물 등 정비시범구역으로 지정·고시하는 지역에 대하여 이를 적용한다.

제3조(정비시범구역의 지정)

옥외광고물 등의 정비 시범구역을 다음과 같이 지정한다.

- 공주대학로 일원 : 500m 구간 (공주대 후문 ~ 우리은행)
- 번영 1, 2로 추가지역 : 0.2km(번영1로 84 ~ 번영2로 78-14)

※ 정비시범구역 현황 및 위치도 : 【붙임】 참조

제4조(예산의 지원)

지정된 시범구역에서 고시한 기준에 따라 광고물 등을 표시하거나 설치한 자에 대하여는 예산의 범위에서 제작비를 지원할 수 있다.

제5조(광고물 등의 표시방법)

- ① 1개 업소에 표시할 수 있는 광고물의 총수량은 2개이며, 설치가 허용되는 광고물의 종류는 벽면이용간판(가로형), 돌출간판에 한한다.
- ② 다만, 다음 각 호의 경우에는 1개를 추가로 표시할 수 있다.
 1. 꼭각지점 또는 건물의 앞면과 뒷면이 도로에 접한 업소의 벽면이용간판(가로형)
 2. 하나의 업소당 표시면적이 0.36제곱미터 이하인 돌출형 간판
 3. 의료시설, 약국, 이미용업소는 픽토그램형 돌출간판((☪, 약, 등) 1개를 추가로 설치할 수 있다.

③ 벽면이용간판(가로형)의 표시방법

- 입체형 간판으로 설치하되, 입체형 간판의 세로크기는 70cm, 판류형 간판의 경우 크기는 100cm 이내로 표기한다.
- 최대 크기는 10m 이내로 표시하고, 벽면으로부터 돌출되는 부분은 30cm 이내로 하여야 한다.
- 건물의 3층 이하에 설치할 수 있으며, 1층 가로형 간판은 판류입체형을 혼용하나 입체형을 권장하고 2층 이상은 입체형 설치를 권장한다. 단, 건물특성상 가로간판 부착공간이 부족할 경우 5층까지 표시할 수 있다. 다만 6층 이상에 가로형 간판의 표시가 필요한 경우에는 심의위원회의 심의를 거쳐 표시하게 할 수 있다.

④ 돌출 간판의 표시방법

- 간판규격은 가로 100cm(게시틀 포함 120cm)이내, 세로 100cm 이내, 두께 30cm 이내로 표시하여야 한다.

⑤ 기타 표시방법

- 지주이용간판의 설치를 금지한다.
- 간판의 형태·서체 등 디자인은 공주대학로의 지역특성을 감안하여 건물 및 주변 환경과 조화롭게 표시하여야 한다.
- 저채도저명도 색상을 사용하되, 공주시경관기본계획권역별색채 기준에 따라야 한다.

제6조(디자인 및 표시 등)

- ① 광고물은 장소 또는 건물에 어울리도록 크기를 최소화하고, 건물의 이미지와 조화를 이루도록 디자인하여야 한다.
- ② 공주대학로의 특성을 반영하되, 간판의 개성을 드러나게 디자인 하도록 한다.
- ③ 정비사업 시행 이후 설치하는 간판의 경우 같은 건물에 표시되는 광고물은 가급적 광고물간 세로폭과 돌출폭을 맞추어 표시하여야 하고, 인접간판과 일직선상에 위치하도록 표시하여야 한다.

제7조(허가 및 신고 등)

- ① 모든 광고물은 이 규정에서 정한 표시기준에 맞게 허가 또는 신고 후 표시하여야 한다.

- ② 단, 시행령 제5조 제1항 제1호 단서 규정에 의한 5m²이하의 벽면이용간판은 신고를 배제하되 표시계획에 대하여 사전협의 후 표시하여야 한다.

제8조(표시내용)

- ① 광고물의 표시내용은 다음 각 호에 의한 주표시, 보조표시로 구분하고 최소한의 정보만을 표시할 수 있으며, 문자의 비례 및 간격을 과도하게 변형하여 사용할 수 없다.
 1. 주표시 : 업소를 상징하는 이디어그램(Ideogram), 상호 또는 브랜드명 (사진·상품·가격의 직접 표시 및 내용반복 표시금지)
 2. 보조표시 : 지점명, 전화번호, 인터넷주소, 영업내용, 영문표기 등 (영업내용의 경우 대표 품목 2가지 이내로 표시)
- ② 주표기는 한글로 표기함을 원칙으로 하며, 디자인 및 브랜드 특성상 부득이한 경우에는 한글 표기를 보조 표시로 병행 하여야 한다.

제9조(색채)

- ① 색채는 다양한 컬러를 사용하되 빨강, 검정 등의 원색을 지양하며, 바탕색으로 흑색류나 적색류를 사용하는 경우 간판 전체의 1/2을 초과하여 표시할 수 없다.
- ② 다만, 디자인 및 브랜드 특성상 부득이한 경우는 사전협의를 통하여 허용 할 수 있다.

제10조(조명)

- ① 광원은 높은 조도나 점멸사용을 금지하며 야간조명의 경우 고효율 저전력의 광원을 사용하여야 한다.
- ② 광원이 직접 노출되는 것을 지양하고 투과 매체에 의해 인식되는 간접 조명으로 설치하여야 하며, 직접 노출 조명을 사용할 경우는 공주시 광고물 관리 및 디자인 심의 위원회(이하 '시 위원회'라 한다)의 심의를 거친 것에 한한다.
- ③ 아름다운 야간 경관의 조성을 위해 시장이 필요하다고 인정하는 경관조명 등의 특별 조성 조명의 경우 시 위원회의 심의를 거쳐 표시방법을 정한 뒤 설치할 수 있다.

제11조(옥상간판의 표시방법) 옥상간판의 표시를 금지한다. 다만, 다음 각 호의 하나에 해당하는 경우에는 그러하지 아니하며, 간판의 총 수량에는 포함하지 않는다.

1. 건축법시행령[별표1] 제9호의 가목에 해당하는 병원표시 도형
2. 건축법시행령[별표1] 제6호의 가목에 해당하는 종교집회장 표시 도형

제12조(세로형간판애드벌룬의 표시방법) 세로형간판애드벌룬의 설치를 금지한다.

제13조(현수막·벽보 표시방법) 일체 표시할 수 없다. 다만, 지정 게시대와 「유통산업 발전법」에 따라 대규모 점포로 등록한 건물벽면의 게시시설에 한하여 표시할 수 있다.

제14조(창문이용 광고물의 표시방법) ① 창문 이용 광고물은 창문 또는 출입문에 한정하여 총면적이 1㎡이내이어야 하며, 20cm이내의 띠 안에서 표시하는 것을 권장한다.

- ② 브랜드명이나 상호와 같이 핵심적이고 간략한 표시를 권장하고, 재질은 반투명 소재를 권장한다. 또한 고채도와 원색의 사용과 실사사진의 부착을 금한다.
- ③ 다만, 식품위생법 및 공중위생관리법의 외부가격표시 대상 업소의 경우는 충청남도 옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 조례 제17조 규정에 따라 표시할 수 있다.

제15조(전기를 사용하는 광고물의 표시방법) ① 점멸방식의 네온사인, 동영상(LED, LCD, PDP, CRT 기타 이와 유사한 것) 형식의 광고물 표시를 금지한다.

- ② 전기배선, 안정기 등 전기 기자재가 외부에 노출되지 아니하여야 한다.
- ③ 조명의 광원(光源)을 사용하는 광고물의 경우에는 최대한 에너지 절약형 전기용품을 사용하여야 한다.

제16조(적용의 특례)

건물의 특성, 간판의 디자인상 표시방법의 적용이 부적합한 경우 및 광고

물의 고품격화 또는 도시미관 향상에 기여하는 경우에는 공주시 옥외광고물관리 및 디자인심의위원회의 심의를 거쳐 표시 가능하다.

제17조(사후관리)

본 사업이 완료된 후 간판을 신규설치·변경·철거하고자 하는 자는 추진협의체의 동의를 받아 사전에 공주시 옥외광고물 담당부서의 허가 또는 신고를 받아 설치하여야 한다.

부 칙

제18조(시행일) 이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

제19조(경과조치) 이 고시일 시행 이전에 종전의 옥외광고물 등 관리법령 및 조례에 따라 허가증 또는 신고필증이 교부된 광고물 등에 대하여는 이 고시의 규정에도 불구하고 종전의 규정에 따라 적법하게 허가를 받거나 신고한 것으로 본다.

제20조(기타사항) 이 고시에 정하지 않은 사항에 대하여는 옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률, 같은 법 시행령, 충청남도 옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한조례 및 공주시 옥외광고물 등 관리조례, 공주시 옥외광고물 표준가이드라인 규정에 따른다.

[붙임 1]

공주대학로 정비시범구역 추가 고시지역 위치도



보라색 부분 : 추가 고시 지역

주황색 부분 : 정비시범구역 고시 지역(고시일 2019. 4. 15, 공주시 고시 제2019-59호)

【붙임2】

정비시범구역 추가 고시 지역

연번	위 치
1	공주시 변영1로 84(신관동 652-1)
2	공주시 변영1로 84-4(신관동 652-2)
3	공주시 변영1로 84-6(신관동 652-3)
4	공주시 변영1로 84-8(신관동 652-4)
5	공주시 변영1로 84-10(신관동 652-5)
6	공주시 변영2로 75(신관동 652-6)
7	공주시 변영2로 78-2(신관동 656-5)
8	공주시 변영2로 68-11(신관동 656-7)
9	공주시 변영2로 78-6(신관동 655-1)
10	공주시 변영2로 78-10(신관동 655-3)
11	공주시 변영2로 78-8(신관동 655-4)
12	공주시 변영2로 78-14(신관동 655-5)

검상농공단지 지정(개발계획)계획(변경), 실시계획(변경) 승인 고시

1. 공주시 준공인가된 검상농공단지에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제8조 제2항 및 동법 제19조의2 제1항의 규정에 의거 지정(개발계획)계획(변경) 및 실시계획(변경)승인 고시합니다.
2. 관계도서의 게재는 생략하며 관계도서는 공주시 지역경제과 (041-840-8294)에 비치하고, 이해관계인과 일반인에게 열람합니다.

2019년 09월 16일

공 주 시 장

■ 지정(개발계획)

1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적 (변경없음)

- 가. 명 칭(변경없음) : 검상농공단지
- 나. 위 치(변경없음) : 충청남도 공주시 검상동·봉정동 산106번지 일원
- 다. 면 적(변경없음) : 408,477.7m²

2. 산업단지의 지정목적 (변경 없음)

- 충남 중부내륙 지역의 거점 산업기반을 마련하여 충남 북부권 및 서해안권 산업단지와의 연계를 도모하고, 고용창출과 수도권 기업이전을 통한 지역경제 활성화 및 국가균형발전에 기여하여, 개별입지로 인한 산발적인 자연환경 훼손방지를 위하여 검상농공단지로 지정 변경

3. 산업단지 개발사업의 시행자 (변경없음)

- 사업시행자 : 공주시장 [금회 사업시행자 : 솔브레인(주)]
※ 준공된 농공단지로 산업단지 관리가 공주시로 이관 되었음

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법 (변경 없음)

가. 개발기간 : 2007년 ~ 2015년 07월 30일

나. 개발방법 : 민간개발

5. 주요유치업종 및 유치업종배치계획 (변경 없음)

9개 업종
○ C13 섬유제품 제조업
○ C16 목재 및 나무제품 제조업
○ C17 종이제품 제조업
○ C20 화학물질 및 화학제품 제조업
○ C22 고무제품 및 플라스틱 제조업
○ C23 비금속 광물제품 제조업
○ C24 1차 금속 제조업
○ C26 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업
○ D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 (35119 : 기타 발전업에 한함)

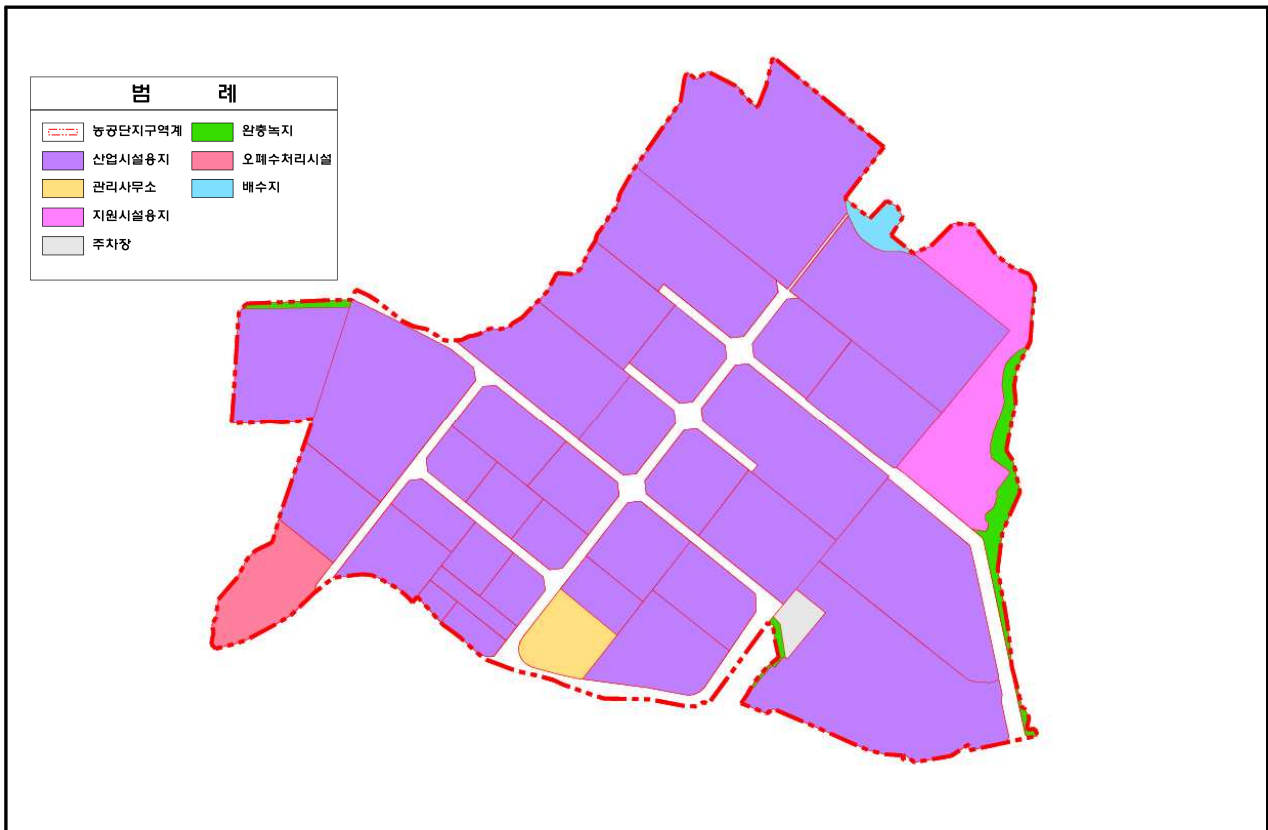
유치업종 중분류 CODE : 제9차 한국산업표준분류 기준 적용

6. 토지이용계획 및 업종배치계획 (변경없음)

가. 토지이용계획 (변경없음)

구	분	면적(m ²)			구성비 (%)	비고
		기정	변경	증감		
합	계	408,477.7	408,477.7	-	100.0	
산	업	331,554.2	331,554.2	-	81.2	
지	원	20,166.3	20,166.3	-	4.9	
	소	56,757.2	56,757.2	-	13.9	
공	배	2,132.9	2,132.9	-	0.5	
	오·폐	9,124.0	9,124.0	-	2.2	
	관	6,087.1	6,087.1	-	1.5	
	완	6,339.9	6,339.9	-	1.6	
	주	2,039.8	2,039.8	-	0.5	
	도	31,033.5	31,033.5	-	7.6	

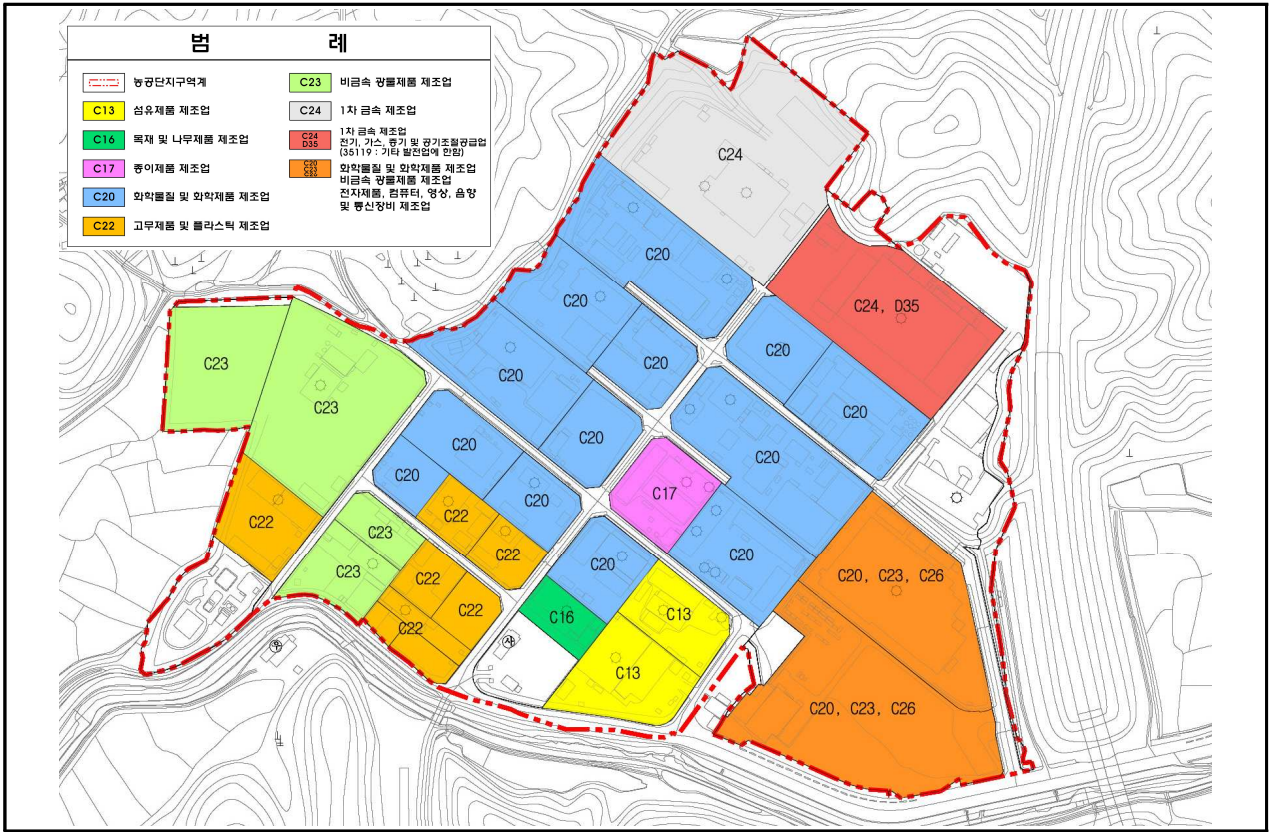
<토지이용계획-변경없음>



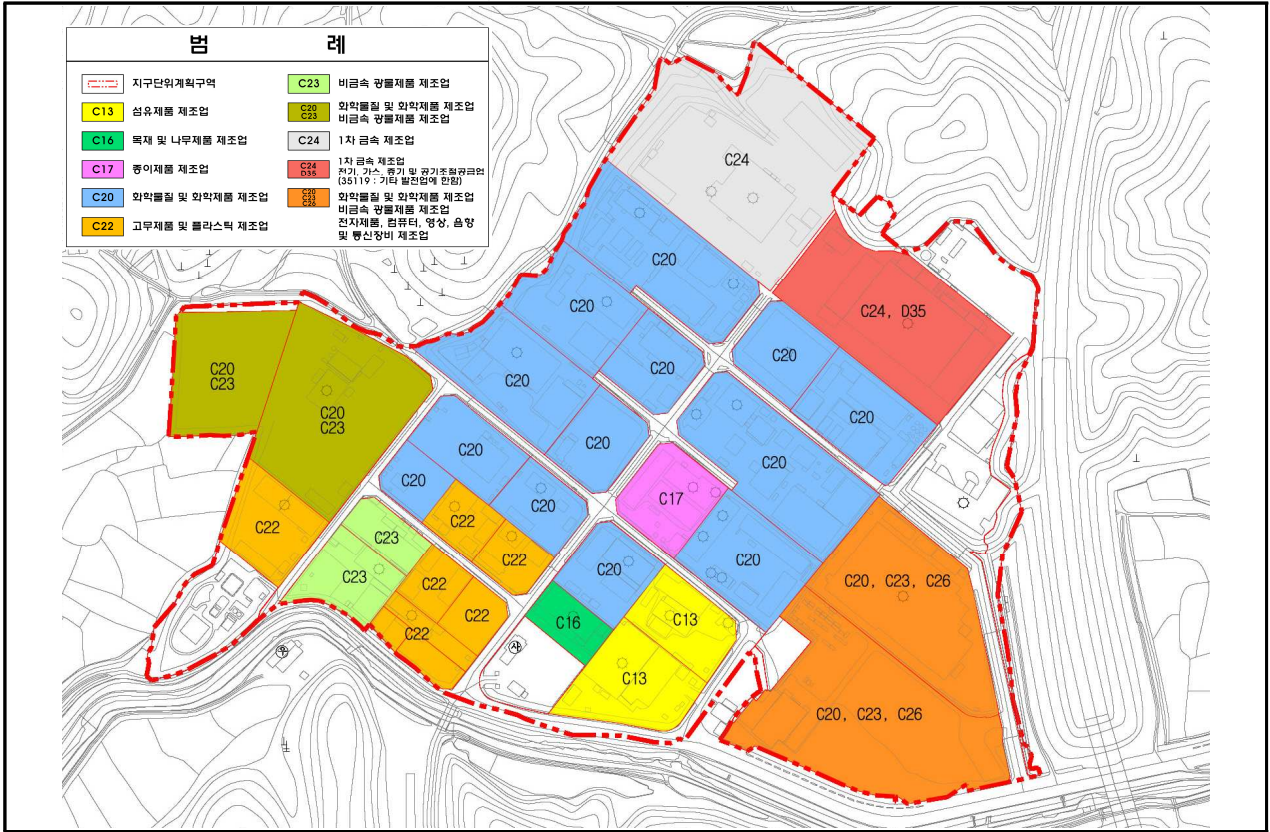
나. 업종배치계획 (변경)

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
기정	9개업종	331,554.2	-	331,554.2	100.0	
기정	C13 섬유제품 제조업	16,708.4	-	16,708.4	5.0	
기정	C16 목재 및 나무제품 제조업	3,602.6	-	3,602.6	1.1	
기정	C17 종이제품 제조업	7,308.3	-	7,308.3	2.2	
기정	C20 화학물질 및 화학제품제조업	120,561.1	-	120,561.1	36.4	
기정	C22 고무제품 및 플라스틱 제조업	25,904.8	-	25,904.8	7.8	
기정	C23 비금속 광물제품 제조업	45,891.9	감)36,040.6	9,851.3	3.0	
변경	C20 화학물질 및 화학제품제조업 C23 비금속 광물제품 제조업	-	증)36,040.6	36,040.6	10.9	
기정	C24 1차 금속 제조업	36,096.3	-	36,096.3	10.9	
기정	C24 1차 금속 제조업 D35 전기, 가스, 증기 및 공기 조절 공급업 (35119:기타발전업에 한함)	23,317.0	-	23,317.0	7.0	
기정	C20 화학물질 및 화학제품제조업 C23 비금속 광물제품 제조업 C26 전자제품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	52,163.8	-	52,163.8	15.7	

<업종배치계획도-기정>



<업종배치계획도-변경>



7. 주요기반시설계획 (변경없음)

가. 교통시설계획 (변경없음)

1) 도로

○ 도로총괄표

구분	합 계			1류			2류			3류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
중로	7	2,684	31,033.5	-	-	-	1	352	5,263.0	6	2,332	25,770.5

○ 도로 결정조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사 용 태	주 요 과 지	최 결 정 일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	18	15	국지도로	352	290-4답	중로3-17	일반도로	농공단지		
기정	중로	3	16	12	집산도로	520	중로1-9	대주이엔티	일반도로	농공단지		
기정	중로	3	17	12	국지도로	810	중로1-9	중로2-10	일반도로	농공단지		
기정	중로	3	18	12	집산도로	300	중로1-9	중로3-17	일반도로	농공단지		
기정	중로	3	19	12	집산도로	200	중로3-16	중로3-18	일반도로	농공단지		
기정	중로	3	20	12	집산도로	180	상진산업	검상동 725-7	일반도로	농공단지		
기정	중로	3	21	12	보조간선도로	322	중로2-18	상진산업	일반도로	농공단지		

2) 주차장 (변경없음)

○ 주차장 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 결 정 일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	①-11	주차장	검상동 702-6번지 일원	2,039.8	-	2,039.8		

나. 공간시설계획 (변경없음)

1) 녹지

○ 녹지 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
합 계					6,339.9	-	6,339.9		
기정	25	녹지	완충녹지	검상동·봉정동 563-3번지 일원	5,020.2	-	5,020.2		
기정	26	녹지	완충녹지	검상동 174번지 일원	820.9	-	820.9		
기정	27	녹지	완충녹지	검상동 297-10번지 일원	498.8	-	498.8		

다. 유통 및 공급시설 (변경 없음)

1) 수도공급시설

○ 수도공급시설 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	②-4	수도 공급 시설	배수지	검상동 725-2	2,132.9	-	2,132.9		

라. 방재시설계획 (변경 없음)

1) 수질오염방지시설

○ 수질오염방지시설 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	②-3	수질 오염 방지 시설	오·폐수 처리 장	검상동 726-3	9,124.0	-	9,124.0		

8. 산업단지의 개발을 위한 주요시설 지원계획 (변경)

가. 용수공급계획

구 분	용수량(㎥/일)			비 고
	기 정	변 경	증·감	
총 계	558.0	602.1	증)44.1	
공 업 용 수	468.9	513.0	증)44.1	
생 활 용 수	89.1	89.1	-	

나. 오·폐수처리계획

구 분	오수량(㎥/일)			비 고
	기 정	변 경	증·감	
총 계	202.4	198.1	감)4.0	
공업폐수	184.3	177.9	감)6.4	
생활오수	18.1	20.2	증)2.1	

다. 전력공급계획

구 분	연간전력수요량(MWh/년)			비 고
	기 정	변 경	증·감	
합 계	20,847.5	19,973.8	감)873.7	
생산시설	20,733.3	19,859.6	감)873.7	
지원시설 및 공공시설(도로, 주차장)	114.2	114.2	-	

라. 통신시설계획

구 분	통신수요(회선)			비 고
	기 정	변 경	증·감	
계	1,786.7	1,786.5	증)1.8	
산 업 시 설	1,497.7	1,497.5	증)1.8	
공 중 전 화	289.0	289.0	-	

마. 에너지공급계획

구 분	연간열수요량(Gcal/년)			비 고
	기 정	변 경	증·감	
합 계	2,663.2	2,673.0	증)9.8	
생산시설	2,663.2	2,673.0	증)9.8	

9. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 : (변경 없음)

■ 실시계획 (변경없음)

1. 사업의 명칭 : 검상 농공단지 조성사업 (변경 없음)

2. 사업시행자의 성명 (변경없음)

가. 사업시행자 : 공주시장 [금회 사업시행자 : 솔브레인(주)]

※ 준공된 농공단지로 산업단지 관리가 공주시로 이관 되었음

3. 사업의 목적 및 개요 (변경 없음)

가. 목적 : 농공단지 개발

나. 개요

○ 개발방법 : 실수요자 개발(민간개발)

○ 주요업종 : C13 섬유제품 제조업, C16 목재 및 나무제품 제조업, C17 종이제품 제조업, C20 화학물질 및 화학제품 제조업, C22 고무제품 및 플라스틱 제조업, C23 비금속 광물제품 제조업, C24 1차 금속 제조업, C26 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업, D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업(35119 : 기타 발전업에 한함)

4. 사업시행지역의 위치 및 면적 (변경없음)

가. 위치 : 충청남도 공주시 검상동·봉정동 산106번지 일원

나. 면적 : 408,477.7m²

5. 사업시행기간 (변경없음)

○ 2007년 ~ 2015년 12월 31일

6. 도시관리계획(용도지역)결정조서 (변경없음)

가. 용도지역 결정조서 (변경없음)

구 분	면 적(m ²)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	408,477.7	-	408,477.7	100.0	
공업지역	408,477.7	-	408,477.7	100.0	
전용공업지역	-	-	-	-	
일반공업지역	33,345.0	-	33,345.0	8.2	
준 공업지역	375,132.7	-	375,132.7	91.8	

다. 도시계획시설 결정조서 (변경없음)

1) 교통시설 (변경없음)

가) 도로

○ 도로총괄표

구분	합 계			1류			2류			3류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선 수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선 수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선 수	연장 (m)	면적 (m ²)
중로	7	2,684	31,033.5	-	-	-	1	352	5,263.0	6	2,332	25,770.5

○ 도로 결정조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사 용 태	주 경 과 지	최 결 정 일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	18	15	국지도로	352	290-4답	중로3-17	일반도로	농공단지		
기정	중로	3	16	12	집산도로	520	중로1-9	대주이엔터	일반도로	농공단지		
기정	중로	3	17	12	국지도로	810	중로1-9	중로2-10	일반도로	농공단지		
기정	중로	3	18	12	집산도로	300	중로1-9	중로3-17	일반도로	농공단지		
기정	중로	3	19	12	집산도로	200	중로3-16	중로3-18	일반도로	농공단지		
기정	중로	3	20	12	집산도로	180	상진산업	검상동 725-7	일반도로	농공단지		
기정	중로	3	21	12	보조간선도로	322	중로2-18	상진산업	일반도로	농공단지		

나) 주차장

○ 주차장 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 결 정 일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	①-11	주차장	검상동 702-6번지 일원	2,039.8	-	2,039.8		

2) 공간시설계획 (변경 없음)

가) 녹지

○ 녹지 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 결 정 일	비 고
					기정	변경	변경후		
합 계					6,339.9	-	6,339.9		
기정	25	녹지	완충녹지	검상동·봉정동 563-3번지 일원	5,020.2	-	5,020.2		
기정	26	녹지	완충녹지	검상동174번지 일원	820.9	-	820.9		
기정	27	녹지	완충녹지	검상동 297-10번지 일원	498.8	-	498.8		

3) 유통 및 공급시설 (변경없음)

가) 수도공급시설

○ 수도공급시설 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 결 정 일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	②-4	수도 공급 시설	배수지	검상동 725-2	2,132.9	-	2,132.9		

나) 가스공급시설

○ 가스공급시설 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 결 정 일	비 고
				기정	변경	변경후		
신설	②-5	가스 공급 시설	검상동 727-1번지	68.0	-	68.0		

4) 방재시설계획 (변경 없음)

가) 수질오염방지시설

○ 수질오염방지시설 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 결 정 일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	②-3	수 질 오염 방 지 시 설	오·폐수 처 리 장	검상동 726-3	9,124.0	-	9,124. 0		

라. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정조서 (변경없음)

1) 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정조서 (변경 없음)

가) 지구단위계획구역

○ 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			최 결 정 일	비 고
				기정	변경	변경 후		
기정	-	검상동 농지 지구단위 계획구역	공주시 검상동· 봉정동 산106번지 일원	408,477 .7	-	408,477. 7		

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서 - 게재생략 (변경없음)

: 「6. 도시관리계획 결정」의 「다. 도시계획시설 결정조서」와 동일

3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경 없음)

가) 산업시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)			위 치	획지 면 적(㎡)			비 고
		기정	변경	변경 후		기정	변경	변경 후	
합계		331,554. 2	-	331,554.2		331,554.2	-	331,554.2	
①	-	266,649. 5	-	266,649.5	공주시 검상동 725-9번지 일원	266,649.5	-	266,649.5	
	2-1	52,163.8	-	52,163.8	공주시 검상동·봉정동 299-1번지 일원	30,953.1	-	30,953.1	
	2-2				공주시 검상동·봉정동 산106번지 일원	21,210.7	-	21,210.7	
	3-1	12,740.9	-	12,740.9	공주시 검상동 173번지 일원	12,740.9	-	12,740.9	

나) 지원시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	위 치	획지 면 적(㎡)			비 고
				기정	변경	변경 후	
합계		20,166.3		20,166.3	-	20,166.3	
③	1	20,166.3	공주시 검상동 산1-35번지 일원	20,166.3	-	20,166.3	

나) 공공시설용지

도면 표시 번호	가구 번호	면적(㎡)	획지			비 고	
			위 치	면 적(㎡)			
				기정	변경		변경후
합계		19,383.8		19,383.8	-	19,383.8	
②	2	6,087.1	공주시 검상동 729-5번지	6,087.1	-	6,087.1	관리사무소
	3	9,124.0	공주시 검상동 726-3번지	9,124.0	-	9,124.0	오폐수처리장
	4	2,132.9	공주시 검상동 725-2번지	2,132.9	-	2,132.9	배수지
	11	2,039.8	공주시 검상동 702-6번지 일원	2,039.8	-	2,039.8	주차장

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경 없음)

가) 산업시설용지

도 면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용		
①-1	검상동 725-10번지 일원	용 도	허용용도	○ 「산업집적활성화 및 공장 설립에 관한 법률」 제2조 1호의 규정에 의한 공장 ○ D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 (35119 기타 발전업에 한함)	
			불허용도	○허용용도 이외의 용도	
		건폐율	○70% 이하		
		용적률	○250% 이하		
		높 이	○4층 이하		
		건축선	○건축한계선 - 전면도로 : 2m - 기타(공공공지) : 1m		
①-2-1	검상동 298-3번지 일원	용 도	허용용도	○ 「산업집적활성화 및 공장 설립에 관한 법률」 제2조 1호의 규정에 의한 공장	
				중분류 (코드번호)	업 종
				C-26	전자부품·컴퓨터·영상·음향 및 통신장비 제조업
				C-23	비금속 광물제품 제조업
		C-20	화학물질 및 화학제품 제조업		
불허용도	○허용이외의 용도				
건 폐 율	○60% 이하(공주시 도시계획 조례 53조)				

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용		
		용 적 율	○250% 이하(공주시 도시계획 조례 57조)		
		높 이	○4층(20m)이하		
		건 축 선	○건축한계선 - 전면도로 : 2m - 기타(공공공지) : 1m		
①-2-2 ①-3-1	검상동·봉정동 738번지 일원	용 도	허용용도	○「산업집적활성화 및 공장 설립에 관한 법률」 제2조 1호의 규정에 의한 공장	
				중분류 (코드번호)	업 종
				C-26	전자부품·컴퓨터·영상·음향 및 통신장비 제조업
				C-23	비금속 광물제품 제조업
				불허용도	○허용이외의 용도
				건 폐 율	○70% 이하
				용 적 율	○250% 이하
				높 이	-
				건 축 선	○건축한계선 - 전면도로 : 2m - 기타(공공공지) : 1m

나) 지원시설용지

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
③-1	검상동 산1-35번지 일원	허용용도	○「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 별표14에 의한 건축물 중 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 판매시설
			○「건축법」 시행령 별표1 제19호 위험물 저장 및 처리시설
		불허용도	○허용용도이외의 용도
		건 폐 율	○70%이하
		용 적 율	○250%이하
		높 이	-
		건 축 선	○건축한계선 - 전면도로 : 2m - 기타(공공공지) : 1m

다) 공공시설용지 - 관리사무소

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
②-2	검상동 729-5번지	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 별표14에 의한 건축물 ◦ 「건축법」 시행령 별표1 제14호 업무시설 ◦ 「건축법」 시행령 별표1 제11호 노유자시설
		불허용도	◦허용용도이외의 용도
		건 폐 율	◦70%이하
		용 적 륜	◦250%이하
		높 이	-
		건 축 선	<ul style="list-style-type: none"> ◦건축한계선 - 전면도로 : 2m - 기타(공공공지) : 1m

5) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정 조서 (변경 없음)

가) 교통처리계획 - 게재생략